



ВЕСТИ ПОВАРОВО

№ 20 (189)
8 сентября 2017 г.

Газета администрации муниципального образования городское поселение Поварово Солнечногорского муниципального района Московской области

Адрес личной электронной почты Главы городского поселения Поварово
Андрея Викторовича Тихомирова — tichomirovpovarovo@mail.ru



ПОВАРОВО — 545 ЛЕТ!



Субботним вечером 2 сентября городское поселение Поварово отмечало свой 545-й День Рождения. В подготовке массового праздника приняли участие все подразделения АУ «Поваровский культурный центр». На хоккейной площадке второго микрорайона для всех желающих были открыты праздничные мастер-классы. Ребятам и взрослые с удовольствием осваивали азы современных народных промыслов. Руководитель детско-юношеского клуба «Оптимист» Владимир Цветков учил поваровских ребят мастерить деревянные модели парусников и самолетов.

Библиотекари Инна Мигалина и Роза Чужикова изготавливали с ребятами школьные аксессуары к новому учебному году - нарядные закладки для книг. Руководитель театральной студии Наталья Остапенкова вместе с очаровательной помощницей провела для детей мастер-класс по сказочному перевоплощению «Ободочки для троллей». Руководители детских художественных студий Алёна Гуськова и Валерия Канарек обучали мастерству изготовления обережных кукол в народной технике: «Птицу Счастья» и «Ангела, приносящего удачу». И какой же день рождения обходится без цветов?

Руководитель недавно открытых кружков «Салфетная роспись» и производство изделий из шерсти Елена Королёва, показывала всем желающим, как в технике мокрого валяния изготовить прекрасный шерстяной цветок. Администраторы поваровских домов культуры Галина Мацнева и Ирина Мошкина организовали праздничную сувенирную ярмарку. Всех желающих бесплатно угощали специально приготовленным горячим Иван-чаем. Тренеры АУ «Поварово Спорт-Плюс» Татьяна Шеина и Алексей Захаров провели мастер-класс и соревнования по армрестлингу, мини-турнир по жиму гири и штанги.

Зажигательный, веселый и яркий танцевальный флешмоб для детей провела хореограф Галина Караваева. Ведущий аниматор Поварово, культорганизатор Юлия Макаренко, показала удивительное, волшебное шоу мыльных пузырей. Освещать праздничные народные гулянья по поводу Дня Рождения, в Поварово приехала съёмочная группа Солнечногорского телевидения «ТНТ Сенеж».

Но вот прозвучали торжественные фанфары и очаровательные ведущие - Анна Кирсанова и Эльмира Иванова, объявили начало праздника. На сцену поднялся руководитель администрации городского поселения Поварово Виктор Викторов. Виктор Владимирович тепло поздравил земляков и гостей праздника с Днём Рождения родного посёлка: «Более пяти веков насчитывает история Поваровской земли. Несмотря на почтенный возраст, Поварово не стареет, не стоит на месте, а постоянно развивается и движется вперёд. Ведутся работы по модернизации систем уличного освещения, ремонтируются автодороги, устанавливаются новые детские игровые площадки. В завершающей стадии находится строительство нового физкультурно-оздоровительного комплекса. И впереди нас с вами ждёт ещё немало таких же приятных изменений! А сегодня, я от всей души поздравляю вас с праздником, хочу пожелать всем счастья, здоровья, семейного благополучия и уверенности в завтрашнем дне!» Затем на главной сцене праздника прошла церемония награждения жителей, которые внесли особый вклад в развитие нашего городского поселения. Грамотой главы г. п. Поварово

Андрея Тихомирова и руководителя администрации Виктора Викторов «за многолетний добросовестный труд на благо посёлка и активную жизненную позицию» наградили Татьяну Иванову и Наталью Войлкину. «За большой вклад в благоустройство территории Поварово» грамотой был награждён Александр Неёлов. Так же была отмечена успешная работа творческого коллектива Поваровского культурного центра. «За большой личный вклад в развитие культуры в городском поселении Поварово» наградили Веру Скороходову, Наиру Мурадян, Розу Чужикову, Екатерину Шувикову и Ирину Черноусову. Грамотой «за прославление родного посёлка» был награждён капитан поваровской пейнтбольной команды Александр Ларионов. «За большой личный вклад в дело развития спорта и физической культуры в городском поселении Поварово» наградили Игоря Астафьева и Алексея Наматевса.

Праздничную концертную программу открыли юные участники вокальной студии «Мелодия». Для гостей праздника выступали Ариадна Чернат, Людмила Васильева, Олеся Рапинова и группа «Ручеёк». Участники концерта отдельно вспомнили Бесланскую трагедию 1 сентября 2004 года. В память 334-х человек, погибших от рук экстремистов, была проведена акция, направленная против терроризма во всём мире. Сводный хор вокальных коллективов Поварово исполнил трогательную композицию «Жить». На финальных аккордах песни в небо взлетели десятки белых воздушных шаров.

А праздничную программу продолжили долгожданные гости — российско-беларусская группа «Беловежская пуща». Коллектив, основанный участниками легендарных «Песняров», полтора часа вживую исполнял любимые в народе эстрадные песни. Блоком отдельных номеров артистов поддержал лидер группы «Гуляй поле» Юрий Гордещкий. Мастерство и профессионализм музыкантов никого не оставили равнодушными — жители и гости Поварово громко подпевали солистам и лихо отплясывали под знакомые с детства мелодии.

В последнем отделении праздничной программы выступили Лауреаты Международных конкурсов вокальная группа «Акварель». Девушки, как всегда зажигательно, исполнили популярные танцевальные хиты. Под заключительную песню концерта «Поварово — Дом», небо над нашим посёлком раскрасил яркими красками весёлый праздничный фейерверк. Света тебе и радости, славы и процветания, любимый посёлок. С Днём Рождения, родное Поварово!

Р.С. Руководство АУ «Поваровский культурный центр» выражает свою благодарность за помощь в подготовке и проведении праздника «День Поварово» всем своим сотрудникам, а также: Александру Ларионову, Андрею Волоскову, Сергею Крылову, Георгию Харитонову, Никите Харитонову, Никите Саликову, Сергею Устинову, Самвелу Григоряну, Александру Загребину, Андрею Тарасову, Тимофею Мацневу, Ивану Викторову.

Алексей Горбунов



ДЕНЬ

1 сентября — всероссийский День Знаний, выдался в Поварово ясным, тёплым, и полетному солнечным. С самого утра у крыльца Поваровской средней общеобразовательной школы толпились нарядные ученики, их родители и друзья. Школьная семья радостно приветствовала своих новых членов — 2 отряда первоклассников по 28 человек в каждом.



С напутственным словом к собравшимся школьникам обратился руководитель администрации городского поселения Поварово Виктор Викторов. Виктор Владимирович призвал учеников прилежно учиться, уважать старших, пожелал им бодрости и здоровья, чтобы сил хватало не только на обучение, но и на полезный развивающий досуг. А родителям и особенно педагогам — бесконечного терпения и мудрости, присущей настоящим наставникам.

С праздником — Днём Знаний, собравшихся поздравила представитель управления образования администрации Солнечногорского муниципального района Елена Бурашникова.

Она пожелала всем учителям и их ученикам, взаимного уважения, счастья и благополучия.



Праздничную линейку открыла Директор Поваровской средней школы Наталья Андрияшина. В этом году образовательное учреждение отмечает свой 60-ти летний юбилей, и каждый год 1 сентября школа радушно распахивает свои двери перед поваровской детворой. Наталья Николаевна поздравила школьников и учителей с праздником День Знаний, пожелала всем успехов в учёбе и напомнила выпускникам, что готовиться к экзаменам надо начинать заранее, а не накануне дня сдачи ЕГЭ.



Настоятель храма Рождества Пресвятой Богородицы Отец Александр подарил школе икону и книгу для библиотеки, а затем, по традиции, окропил всех присутствующих святой водой.

Последний раз на празднике День знаний выступили ученики 11 класса под руководством педагога Надежды Ёлкиной. Ребята поздравили вновь прибывших учеников с почётным званием «Первоклассник» и вручили детям памятные подарки. В ответ главные герои дня прочитали короткие стихотворения, где обязались хорошо учиться, слушаться старших и быть во всё примером для сверстников. Трогательные и смешные первоклашки очень старались, в первый раз выступая перед такой большой аудиторией.

Прозвучал первый школьный звонок, и все ученики торжественно зашагали на самый важный в этом году урок — Урок Мира.



ЗНАНИЙ

А школа имени 8 Марта принимала небывалое количество почётных гостей. Поздравить поваровских школьников с Днём Знаний приехали: глава Солнечногорского муниципального района Андрей Чураков, финансовый директор ООО «Мерседес-Бенц Мануфэкчуринг Рус» Александр Вайманн, заместитель главы Солнечногорского района Азер Мамедов, начальник отдела образования администрации района Елена Береговая, заместитель председателя Совета депутатов городского поселения Поварово Вадим Горохов.



Финансовый директор ООО «Мерседес-Бенц Мануфэкчуринг Рус» Александр Вайманн присоединился к поздравлениям:

— Образование — это дорога в успешное будущее. И мы хотим принимать активное участие в развитии региона и в подготовке достойных кадров. Нам очень приятно быть сегодня здесь, с вами, и в этот знаменательный день мы с удовольствием дарим подарки нашей подшефной школе. К учебному году мы подготовили 3 интерактивных доски, 2 мультимедийных проектора и новейшую систему опроса и тестирования, которая позволяет с пульта отвечать на вопросы теста. Это оборудование уже установлено в кабинетах и готово к эксплуатации. Желаем вам хорошего старта в новый учебный год, и успехов во всём.

Оборудование стоимостью свыше 300 тысяч рублей — это первый подарок компании «Мерседес», будут и ещё, ведь эта фирма взяла шефство над школой. В ответ на поздравления первоклассники и выпускники произнесли свои слова приветствия и благодарности гостям, родителям и учителям. По старой доброй традиции, директор школы имени 8 Марта Ольга Штыхецкая вручила почётные грамоты ученикам, особо отличившимся в прошлом учебном году. Может быть, кто-то из этих ребят — это будущие инженеры, логисты и топ-менеджеры компании «Мерседес». Ольга Ивановна выразила надежду, что через год на эту часть праздничной церемонии понадобится намного больше времени.

Заливисто прозвенел первый школьный звонок, приглашая всех учеников на первый классный час. Новый учебный год в Поварово начался!



Добрые слова напутствия сказал глава Солнечногорского района Андрей Чураков:

— Во-первых, всех собравшихся я хочу поприветствовать и поздравить с началом учебного года. День знаний действительно является общенародным праздником и это не случайно. Образование играет огромную роль в жизни каждого человека. Именно образование даёт нам возможность познать этот мир и самих себя, развивать и совершенствовать себя и мир вокруг нас. Сегодня вместе с вами новый учебный год начинается для 13 000 школьников Солнечногорского района и 300 человек сегодня находятся здесь, в школе имени 8 Марта. Безусловно, это 1 сентября станет особенным днём для всех наших первоклашек. Для 1500 детей в Солнечногорском районе сегодня впервые прозвучит школьный звонок. В этом учебном году школа им. 8 марта принимает 60 первоклассников, это два класса поваровских малышей. Дорогие первоклашки! Сейчас распахнутся школьные двери и для вас начнётся путь к новым удивительным знаниям. Я желаю вам, чтобы вы смело шли по этой дороге с гордо поднятой головой, собственными усилиями и трудом преодолевая всевозможные трудности. Ваши учителя всё лето готовили школу к началу учебного года и сегодня вас ждут праздничные подарки и сюрпризы. Желаю всем новых достижений, успехов и побед в различных конкурсах и олимпиадах. Только отличных и хороших отметок — это тоже будет только ваш труд. А помогут в этом наши дорогие педагоги, замечательные профессионалы, которые на своём примере показывают вам, как нужно учиться. Учителя вместе с родителями вкладывают душу в своих воспитанников. Они не только обучают вас, но и готовят к будущей взрослой жизни. Именно в школе вы становитесь настоящими гражданами своей страны.

ТСЖ «ВМЕСТЕ» ПОДВЕЛО ИТОГИ РАБОТЫ ЗА ГОД



30 августа в Доме культуры Поварово состоялось общее собрание собственников помещений ТСЖ «Вместе». Собравшиеся заслушали отчет председателя правления жилищного товарищества о проделанной работе за 2016 год и два квартала 2017 года.

Людмила ТРУТНЕВА рассказала жителям, как выполнялся ремонт и устранялись аварийные ситуации в жилом фонде.

— За период 2016-2017 гг. ТСЖ «Вместе» выполнило следующие виды работ по ремонту подъездов: микрорайон Лесхоз, дом 42, первый и второй подъезды; второй микрорайон, дом № 7, третий и четвертый подъезды; микрорайон Локомотивный, дом 3, первый и третий подъезды. Также был осуществлён ремонт инженерных коммуникаций: мы заменили трубы системы горячего водоснабжения в подвальных помещениях седьмого, и двенадцатого домов во втором микрорайоне. Был произведён ремонт и замена оборудования, а именно: замена трубчатого бойлера на пластинчатый теплообменник. Это мы сделали в девятом и тринадцатом домах, второй микрорайон. Такую же замену произвели в девятом доме по улице Школьная. В этом же доме заменили и стояки холодной и горячей воды. В домах № 7, 12 и 13 во втором микрорайоне также были заменены эти стояки. В двенадцатом доме произвели замену задвижек холодного и горячего водоснабжения в техническом помещении подвала.

Во втором микрорайоне начали постепенно ремонтировать цоколи. Оштукатурили и окрасили цоколь девятого дома; пятый и седьмой пока только оштукатурили.

Помимо этих больших работ параллельно не забывали и о заявках населения. Проводились замены отсекающих кранов на

стояках холодного и горячего водоснабжения в квартирах, находящихся в аварийном состоянии. Мы заменили аварийные стояки канализации в квартирах. Производилась замена и установка светильников в подъездах и тамбурах домов. Велось обслуживание коммуникаций после остановки систем холодного и горячего водоснабжения. Начали замену старых почтовых ящиков на новые. Пока удалось заменить 120 штук. Не волнуйтесь, постепенно будут заменены все. Также сейчас приступили к замене стекол в подъездах. Пожалуйста, очень вас всех прошу, обращайтесь внимание на подростков и молодежь. Делайте замечания. Бьют стекла. Простое хулиганство оборачивается потерей тепла. А ведь все это наши с вами деньги. Чтоб вы понимали: на один материал, то есть на стекла, сейчас уйдет около восьмидесяти тысяч рублей.

Много внимания и времени на собрании уделили вопросам задолженности населения по оплате содержания жилья. Людмила Александровна попросила совета и помощи у жителей и рассказала о том, как с должниками борется ТСЖ:

— За период 2010-2016 гг. были проведены работы по взысканию долгов с населения по оплате услуг ЖКХ. По решению суда направленно для взыскания в службу судебных приставов судебных приказов на общую сумму:

6 миллионов 595 тысяч рублей. Находятся в суде заявления на выдачу судебных приказов на сумму 3 миллиона 180 тысяч рублей. Сейчас общий долг населения по оплате услуг ЖКХ составляет более 12 миллионов рублей.

Людмила Трутнева сообщила собранию, как исполняется Постановление Правительства Московской области «о порядке проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области». В настоящее время внесена и регулярно обновляется необходимая информация по многоквартирным домам в автоматизированные системы АИС ГЖИ, ЕИАС, и ГИС ЖКХ по утвержденным формам.

После доклада собравшиеся жители стали озвучивать свои частные вопросы к руководству ТСЖ. Все они были зафиксированы в протоколе. Людмила Александровна пояснила, что если возникает какая-либо проблема, не стоит дожидаться общего собрания, а можно в частном порядке написать заявление в соответствующие службы товарищества или обратиться в ТСЖ «Вместе» по телефону.

Основным «большим» вопросом оказалось общее недовольство собственников жилья недавно установленными крышами. Вместо радости от обновленного кровельного покрытия жильцы испытывают массу неудобств:



мокнул и отсыревают стены, повсеместно в домах заводится грибок и плесень. В некоторых квартирах во время дождей вода просто льется по стенам. Жители считают, что величина свеса кровли явно нарушена. Людмила Александровна призвала всех жильцов, кто столкнулся с этой проблемой не молчать. Нужно жаловаться, писать заявления. Как объяснила председатель ТСЖ «Вместе», срок гарантии на кровлю еще не истек, но компания, занимавшаяся ремонтами кровель, отказывается нести ответственность. Правление ТСЖ готовит документы в суд, поэтому заявления от жителей очень важны. «Не тяните, несите ваши жалобы к нам, чем больше их будет, тем вероятнее, что нас услышат, нужно успеть подать в суд, пока гарантия не истекла» - подытожила Людмила Александровна.

Затем Александр Крюков, главный инженер ТСЖ «Вместе»,

озвучил собранию ближайшие планы работы возглавляемой им инженерно-технической службы:

— все наши планы согласованы и утверждены в администрации г.п. Поварово и находятся на контроле у руководства района. Нам предстоит выполнить следующие работы: дом №4, ремонт 1, 2 подъездов, и завершение ремонта - дом №7, 1 и 2 подъезд. По цоколям: дом №7 мы заштукатурили, но пока не окрасили; дом №8, входная группа, цоколя; дом №4 — в планах работ на следующий год, защитная штукатурка по цоколю разрушена, нужно будет её очищать, восстанавливать, красить. Дом №5 у нас штукатуркой восстановлен, на следующий год его надо будет красить. Есть необходимость обновить фасады 5 и 6 домов. Сейчас они в плачевном состоянии, наверное, последний раз их красили лет 20 назад. Мы просим всех членов товарищества — продумайте самостоятельно,

или в составе инициативных групп - что бы жители каждого дома хотели получить: как по услугам, так и по ремонтным работам. Реализация наших планов на 2018 год, в основном, будет зависеть от финансовой составляющей - как регулярно и в каком объеме мы будем получать деньги от должников, и как будут работать приставы по взысканию долгов с населения. Когда вы подготовите списки ваших предложений и пожеланий, управление ТСЖ вместе с жителями будет обсуждать и утверждать первоочередность порядка запланированных работ. Только совместно с вами, только от возможностей, которые мы будем получать по финансовой дисциплине, зависят сроки и объем выполняемых работ.

Собрание ТСЖ «Вместе» закончилось выбором членов ревизионной комиссии товарищества. На прощание Людмила Трутнева напомнила собранию, что руководство ТСЖ «Вместе» надеется получить оценку деятельности товарищества по содержанию жилого фонда, и ждет от жителей активного участия в планировании деятельности на сезон 2017-2018 гг. Со всеми вопросами и предложениями можно обращаться в ТСЖ «Вместе» по телефону 8-916-503-52-75, ежедневно с 9.00 до 16.00, кроме выходных и праздничных дней.

Алексей Горбунов

ВЫПИСКА ИЗ ВЕДОМОСТИ ПО РАСЧЕТАМ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЗА ИЮЛЬ 2017 ГОДА

№ п/п	Поставщик	Общая задолженность	
		01 июля 2017 г.	03 августа 2017 г.
1	Капитальный ремонт	31 432.68	31 432.68
2	Содержание жилья	2 130 110.22	2 127 296.94
3	Текущий ремонт	550 011.3	629 445.86
4	Уборка придомовой территории	266 183.68	288 670.59
5	Уборка лестничных клеток	255 884.34	232 169.39
6	Вывоз и захоронение ТБО	644 696.76	609 017.95
7	Обслуживание ВДГО	35 709.07	50 479.69
8	Отопление	288 391.21	287 806.25
9	Горячее водоснабжение	131 071.72	130 712.5
10	Холодное водоснабжение	36 481.8	36 379.77
11	Водоотведение	72 321.26	72 120.29
12	Физическая вода	19 687.79	19 633.79
13	Сжиженный газ	402 991.8	398 513.94
14	Пени ТСЖ «Вместе»	2 549 502.96	2 744 622.65
	ВСЕГО:	7 414 476.69	7 658 288.14

ТАБЛИЦА ЗАДОЛЖЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ ПЕРЕД ТСЖ «ВМЕСТЕ» ПО СОСТОЯНИЮ НА 01 АВГУСТА 2017 Г.

№ п/п	Адрес	Общая задолженность	Примечание
1	Микрорайон №2 дом №3	173 259.37	
2	Микрорайон №2 дом №4	132 668.96	
3	Микрорайон №2 дом №5	118 839.29	
4	Микрорайон №2 дом №6	299 234.83	
5	Микрорайон №2 дом №7	791 956.08	
6	Микрорайон №2 дом №8	342 437.66	
7	Микрорайон №2 дом №9	315 368.98	
8	Микрорайон №2 дом №11	905 324.72	
9	Микрорайон №2 дом №12	200 451.79	
10	Микрорайон №2 дом №13	457 554.33	
11	Микрорайон №2 дом №14	413 132.87	
12	Микрорайон №2 дом №16	402 631.45	
13	Микрорайон №2 дом №17	625 014.67	
14	Микрорайон Лесхоз дом №42	607 575.76	
15	Микрорайон Локомотивный дом №3	969 338.5	
16	Улица Школьная дом №9	564045.58	
	ВСЕГО:	7 414 476.69 руб.	

Кроме того, задолженность перед МУП ИКЖКХ составляет – 4 870 670.88 рублей

РОСРЕЕСТР ИНФОРМИРУЕТ

НАЛИЧИЕ ТОЧНЫХ СВЕДЕНИЙ О ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЕГРН – ГАРАНТ НЕПРИКОСНОВЕННОСТИ

Управление Росреестра по Московской области (Управление) напоминает о необходимости уточнения местоположения границ своих земельных участков.

Только закрепление границ земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства и наличие соответствующих сведений в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) гарантирует защиту недвижимого имущества от посягательств третьих лиц.

Отсутствие установленных в соответствии с действующим законодательством границ земельного участка может привести к определенным ограничениям при распоряжении земельным участком, а также к возникновению споров о границе с владельцами смежных земельных участков.

Особенно внимательным стоит быть при согласовании границы смежного участка и подписании акта согласования границы во избежание установления границы смежного участка, не соответствующей ее настоящему местоположению.

Информацию о наличии или отсутствии сведений о границах земельных участков можно получить воспользовавшись электронным сервисом «Публичная кадастровая карта» официального сайта Росреестра <https://rosreestr.ru>.

Для внесения в ЕГРН сведений о местоположении границ земельных участков правообладателям необходимо обратиться к кадастровому инженеру с целью подготовки межевого плана, который следует представить в офисы многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг Московской области, предоставляющих государственные услуги Росреестра. Плата за внесение сведений о границах объектов недвижимости не взимается.

Получить сведения о кадастровом инженере (наличие членства в СРО, итоги индивидуальной профессиональной деятельности) можно воспользовавшись электронным сервисом «Реестр кадастровых инженеров» официального сайта Росреестра <https://rosreestr.ru>. Услуга предоставляется бесплатно.

В настоящее время обязанность уточнения границ возложена на правообладателей и носит заявительный характер. Однако уже с 1 января 2018 года для правообладателей земельных участков, в отношении которых в ЕГРН отсутствуют сведения о местоположении границ, планируется установить запрет на операции по совершению сделок с такими земельными участками.

МЕЖМУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ ПО ЕГОРЬЕВСКОМУ И ШАТУРСКОМУ РАЙОНАМ ВОЗГЛАВИЛ РЕЙТИНГ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОТДЕЛОВ ПОДМОСКОВНОГО РОСРЕЕСТРА ПО ИТОГАМ РАБОТЫ В ИЮЛЕ 2017 ГОДА

Управлением Росреестра по Московской области (Управление) в целях осуществления контроля за деятельностью территориальных отделов Управления в части предоставления государственных услуг Росреестра ежемесячно подводится рейтинг территориальных отделов Управления.

По итогам работы в июле 2017 года рейтинг территориальных отделов Управления возглавил межмуниципальный отдел по Егорьевскому и Шатурскому районам Управления. Второе и третье место поделили между собой межмуниципальный отдел по г. Долгопрудный, Солнечногорскому и Химкинскому районам Управления и межмуниципальный отдел по г. Электросталь и Ногинскому району Управления.

Расчет данного рейтинга осуществляется по таким показателям, как доля технических ошибок, количество принятых решений об отказе и приостановлении учетно-регистрационных действий. Также положительно на место в рейтинге влияют факты отсутствия нарушения срока предоставления государственных услуг Росреестра.

ПОДМОСКОВНЫЙ РОСРЕЕСТР ЛИДЕР ПО КОЛИЧЕСТВУ РЕГИСТРАЦИОННЫХ ДЕЙСТВИЙ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ В ИЮЛЕ 2017 ГОДА

Управление Росреестра по Московской области (Управление) подвело итоги регистрационных действий за июль 2017 года. Всего зарегистрировано 134 340 прав, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Зарегистрировано 48 455 прав на жилые помещения и 34 252 права на земельные участки. Общее количество регистрационных записей об ипотеке составило 19 006. Зарегистрировано 7 212 договоров участия в долевом строительстве.

Управление напоминает о возможности получения государственных услуг Росреестра без посещения регистрирующего органа. При использовании бесконтактных технологий получения государственных услуг Росреестра снижается размер госпошлины для физических лиц на 30 %.

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НЕ ОФОРМЛЕННЫЕ В СОБСТВЕННОСТЬ, БУДУТ СНЯТЫ С ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРОВОГО УЧЕТА

Управление Росреестра по Московской области (Управление) напоминает, что в соответствии с положениями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» земельные участки, в отношении которых в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) отсутствуют сведения о правообладателях, могут быть сняты с государственного кадастрового учета.

К «группе риска» относятся земельные участки, которые были поставлены на государственный кадастровый учет до 1 марта 2008 года, но в отношении которых не проводилась государственная регистрация прав.

При наличии сведений о правообладателях, обеспечивающих возможность направления уведомления по почтовому адресу или адресу электронной почты, органом регистрации прав направляется соответствующее уведомление. Если по истечении 6 месяцев со дня направления такого уведомления в орган регистрации прав не будут представлены документы для проведения государственной регистрации прав, такие земельные участки снимаются с государственного кадастрового учета.

Получить актуальную и достоверную информацию из ЕГРН зарегистрированных правах можно при личном обращении в многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг Московской области в соответствии с установленным графиком работы, путем отправки бумажного документа по почте, а также в электронном виде путем заполнения формы запроса электронного сервиса «Получение сведений ЕГРН» официального сайта Росреестра <https://rosreestr.ru>.

Если выяснится, что в ЕГРН отсутствует запись о правообладателе, то свое право на землю необходимо зарегистрировать.

ПОДМОСКОВНЫЙ РОСРЕЕСТР РАЗЪЯСНЯЕТ КАК ОБЕЗОПАСИТЬ СВОЕ ИМУЩЕСТВО

Управление Росреестра по Московской области (Управление) информирует, что Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Закон о регистрации) предоставлена возможность ограничить совершение любых сделок с недвижимостью без личного участия правообладателя.

Для того, чтобы в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) появилась запись о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения (обременения) права объекта недвижимости без личного участия правообладателя собственнику объекта недвижимости, необходимо обратиться в орган регистрации прав с соответствующим заявлением.

После внесения в ЕГРН записи о невозможности совершения регистрационных действий с недвижимостью никто, кроме собственника этой недвижимости не сможет распорядиться этим недвижимым имуществом. Регистрационные действия по доверенности в этом случае также станут невозможными.

Заявление о невозможности совершения регистрационных действий в отношении объекта недвижимости без личного участия правообладателя могут подать как физические, так и юридические лица. Внесение в ЕГРН соответствующей записи осуществляется в срок не более пяти рабочих дней со дня приема такого заявления органом регистрации прав. Плата за внесение в ЕГРН таких сведений не взимается.

При наличии указанной записи в ЕГРН документы на государственную регистрацию перехода, прекращения, ограничения (обременения) права соответствующего объекта недвижимости, представленные любым лицом, не являющимся собственником объекта, подлежат возврату без рассмотрения.

С заявлением о невозможности совершения регистрационных действий с недвижимостью можно обратиться в любой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный в Московской области и предоставляющий государственные услуги Росреестра (актуальные сведения о МФЦ содержатся на портале Правительства Московской области rgu.mosreg.ru), или территориальные отделы Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Московской области.

Также подать данное заявление можно посредством сервиса «Личный кабинет правообладателя» официального сайта Росреестра (<https://rosreestr.ru>), в этом случае правообладателю необходимо наличие документов в электронном виде и сертификата электронной подписи для удостоверения совершаемых действий. Чтобы получить сертификат электронной подписи, необходимо сформировать заявку на сайте Удостоверяющего центра <http://uc.kadastr.ru/> и обратиться в офис для удостоверения личности и подачи пакета документов. Выбрать подходящий офис для получения сертификата электронной подписи можно на сайте Росреестра <https://rosreestr.ru> с помощью сервиса «Офисы и приемные». Можно также заказать выезд сотрудника для удостоверения личности заявителя, в этом случае в офис обращаться не придется.

12% ОБРАТИВШИХСЯ В АПЕЛЛЯЦИОННУЮ КОМИССИЮ ПРИ ПОДМОСКОВНОМ РОСРЕЕСТРЕ ОСПОРИЛИ РЕШЕНИЕ О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ КАДАСТРОВОГО УЧЕТА

С момента создания апелляционной комиссии по рассмотрению заявлений об обжаловании решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав при Управлении Росреестра по Московской области (Апелляционная комиссия) проведено 14 заседаний.

Всего за период работы Апелляционной комиссии рассмотрено 896 заявлений об обжаловании решений о приостановлении, по которым принято 108 решений об удовлетворении (12%), что говорит о востребован-

ности механизма досудебного обжалования учетно-регистрационных процедур.

590 (66%) заявлений об обжаловании решений не было рассмотрено Апелляционной комиссией, в том числе в связи с нарушением срока на обжалование.

Напоминаем, Апелляционные комиссии созданы в каждом регионе при территориальных органах Росреестра в соответствии с вступившим в силу 1 января 2017 года Федеральным законом № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Физические лица, юридические лица, а также кадастровые инженеры могут подать заявление об обжаловании решения о приостановлении в апелляционную комиссию в течение 30 дней с даты принятия такого решения.

Заявление подается в письменной форме при личном обращении, посредством почтового отправления либо в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Прием заявлений в Апелляционную комиссию при личном обращении осуществляется с понедельника по пятницу с 10:00 до 13:00 по адресу: г. Москва, ул. Обручева, д. 46, каб. 715. Получить подробную информацию можно по телефону: +7 (499) 264-14-45 (доб. 16-79).

ПОДМОСКОВНЫЙ РОСРЕЕСТР ОТВЕТИЛ НА ВОПРОСЫ ГРАЖДАН О ПОРЯДКЕ ОСПАРИВАНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

23 августа 2017 года состоялась совместная «горячая телефонная линия» Управления Росреестра по Московской области (Управление) и филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Московской области (Филиал).

На вопросы граждан отвечали: и.о. заместителя руководителя Управления Артур Салгереев, начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Елена Аносова, начальник отдела организации, мониторинга и контроля Управления Инна Мжачих, заместитель начальника отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Екатерина Шувалова, а также ведущий инженер отдела определения кадастровой стоимости Филиала Елена Малюкова.

В «горячей телефонной линии» приняли участие помощник заместителя Председателя Московской областной Думы Валентин Мартыанов и главный редактор газеты «ОПОРА РОССИИ» в Подмоскovie Анна Косицына.

Последовательность действий, перечень необходимых документов и особенности обращения в комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении (Комиссия) были разъяснены каждому обратившемуся по телефону «горячей линии». Также даны ответы на вопросы, на основании каких нормативных документов определялась кадастровая стоимость.

Для оспаривания кадастровой стоимости в Комиссии необходимо представить пакет документов, установленный статьей 24.18 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ

«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (Закон об оценочной деятельности), в том числе отчет о рыночной оценке, который подготавливается профессиональными оценщиками.

При этом отчет должен быть подготовлен по состоянию на ту же дату, на которую определялась кадастровая стоимость. Адрес для подачи заявлений в Комиссию почтовым отправлением: 121170, г. Москва, ул. Поклонная, д. 13. Адрес для подачи заявлений в Комиссию лично: г. Москва, ул. Обручева, д. 46. Телефоны для связи: (499) 264-29-10, (499) 264-40-22. Подробности на официальном сайте Росреестра: <https://rosreestr.ru/>.

В соответствии со статьей 24.20 Закона об оценочной деятельности в случае изменения кадастровой стоимости по решению Комиссии или суда в порядке, установленном статьей 24.18 Закона об оценочной деятельности, сведения о кадастровой стоимости, установленной по решению Комиссии или суда, применяются для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 1 января календарного года, в котором подано соответствующее заявление о пересмотре кадастровой стоимости, но не ранее даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости кадастровой стоимости, которая являлась предметом оспаривания.

Обращаем внимание, что Росреестр не проводит кадастровую оценку, но помогает гражданам и бизнесу скорректировать ее, если на то есть законные основания. Принятие решения о проведении государственной кадастровой оценки, полномочия заказчика работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, а также утверждение результатов государственной кадастровой оценки относятся к компетенции региональных и местных властей. Управление рекомендует перед тем, как начинать процедуру оспаривания кадастровой стоимости в Комиссии или суде, обращаться в Министерство имущественных отношений Московской области (Минимущество).

В случае выявления ошибки при определении кадастровой стоимости в период действия гарантийных обязательств по государственному контракту Минимущество вправе внести изменения в распоряжение, которым утверждалась кадастровая стоимость объекта недвижимости в Московской области. Владелец недвижимости при этом никаких расходов не понесет.

Направить заявление в Минимущество можно посредством почтового отправления по адресу: 143400, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1, по электронной почте mio@mosreg.ru, а также через портал «Добродел», который создан Правительством

Московской области для фиксации и оперативного рассмотрения обращений граждан <http://vmeste.mosreg.ru/> - раздел «Сообщить о высокой кадастровой стоимости участка».

45% МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ПОДМОСКОВЬЯ ИМЕЮТ УТВЕРЖДЕННЫЕ ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

На 1 июля 2017 года доля муниципальных образований Московской области с утвержденными правилами землепользования и застройки (ПЗЗ) составляет 45%.

По данным информационной системы «Region-ID» по состоянию на 01.07.2017 утверждены ПЗЗ 88,7% муниципальных образований субъектов Российской Федерации и почти 90% муниципальных образований Центрального федерального округа.

ПЗЗ разрабатываются в целях создания условий для устойчивого развития и планирования территорий муниципальных образований, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. Кроме того, наличие утвержденных ПЗЗ способствует сохранению окружающей среды и объектов культурного наследия, а также создает благоприятные условия для привлечения инвестиций.

Качественная градостроительная документация, в том числе ПЗЗ, влияет на повышение качества госуслуг Росреестра, так как сокращает случаи принятия государственными регистраторами прав решений о приостановлении учетно-регистрационных действий.

При анализе документов, представленных для постановки объекта недвижимости на государственный кадастровый учет, проверяется соответствие ПЗЗ требованиям законодательства. Именно установленные ПЗЗ территориальные зоны определяют, какие виды объектов можно строить на определенных территориях, а где капитальное строительство запрещено.

УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В СЕНТЯБРЕ 2017 ГОДА ПРОВЕДЕТ МЕСЯЧНИК «ГОРЯЧИХ ТЕЛЕФОННЫХ ЛИНИЙ»

Управление Росреестра по Московской области (Управление) информирует о проведении в сентябре 2017 года 4 тематических «горячих телефонных линий».

Специалисты Управления ответят на вопросы по следующим темам:

- 06.09.2017 с 10:00 до 12:00 «Электронные услуги Росреестра: государственная регистрация прав и государственный кадастровый учет объектов недвижимости»;

- 13.09.2017 с 10:00 до 12:00 «Государственный земельный надзор: обязательность исполнения предписаний, уплата штрафов, устранение выявленных нарушений»;

- 20.09.2017 с 10:00 до 12:00 «Порядок обжалования решений о приостановлении осуществления регистрационно-учетных действий в Апелляционной комиссии»;

- 27.09.2017 с 10:00 до 12:00 «Порядок оспаривания результатов кадастровой оценки объектов недвижимости».

Вопросы можно задать по телефону: 8 (499) 148-92-70.

ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ О КАДАСТРОВИИ ИНЖЕНЕРЕ?

Управление Росреестра по Московской области (Управление) рекомендует проверять сведения о кадастровом инженеру перед заключением договора подряда на выполнение кадастровых работ.

Кадастровые инженеры оформляют документы, качество которых влияет на дальнейшие учетно-регистрационные действия в отношении недвижимости: межевой план, технический план, акт обследования.

Сведения о кадастровых инженерах можно получить воспользовавшись электронным сервисом официального сайта Росреестра «Реестр кадастровых инженеров» (https://rosreestr.ru/wps/portal/ais_rki).

Посредством данного сервиса можно получить информацию о каждом кадастровом инженеру, номер и дату выдачи его квалификационного аттестата, а также наличие членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО). В соответствии с действующим законодательством членство кадастровых инженеров в СРО обязательно.

Также сведения о кадастровых инженерах содержатся в реестрах членов СРО, которые подлежат обязательной публикации на официальных сайтах СРО.

Стоит отметить, что взаимодействие заказчика с кадастровым инженером осуществляется на основании договора подряда на выполнение кадастровых работ. Обязательными приложениями к договору являются смета, утвержденная заказчиком, и задание на выполнение работ.

Кадастровый инженер от имени заказчика вправе подавать заявления о государственном кадастровом учете.

Деятельность кадастрового инженера находится под строгим контролем СРО. Действия кадастрового инженера в рамках договора подряда на проведение кадастровых работ могут быть оспорены в суде. Кадастровый инженер несет ответственность за несоблюдение требований действующего законодательства при выполнении кадастровых работ.

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook: [Facebook.com/Управление-Росреестра-по-Московской-области-1125211070853056/](https://www.facebook.com/Управление-Росреестра-по-Московской-области-1125211070853056/) и <https://www.facebook.com/Управление-Росреестра-по-Московской-области-1125211070853056/?ref=bookmarks>.

Во все времена творческие люди — художники, музыканты, писатели и поэты отличались от других, обычных своих сограждан. С начала веков они служили проводниками между тонким миром искусства и миром материальных ценностей. Благодаря их творениям, люди понимали, чувствовали, что есть нечто большее, чем то, что они видят каждый день вокруг, чем всё, о чём можно сказать словами.

«Наше время осознается нами как переходное к Новой Эпохе, к новому человеку, к новому сознанию и мышлению. Наступает время сближения миров, несущее нам знание о мирах иных измерений, не воспринимаемых пятью органами чувств. Качественно меняется роль художника, его значение для обновления сознания человечества. Тонкий мир становится реальностью в жизни художника. Он диктует свои принципы и приемы. Многомерность мира, новые ощущения свето-цвето-звука-времени пространства устремляет к поиску новых изобразительных форм. Меняется представление о времени, пространстве, сознании. Дети Новой Эпохи открывают привычные представления о мире, и показывают нестандартные пути познания. Они говорят, что сознание человека обладает безграничной способностью проникновения и постижения. Новые дети несут нам новое знание...»

Так начинается книга учительницы ИЗО Поваровского Культурного центра Ольги Пискаревой, которой в конце 80-х годов прошлого века посчастливи-

лось встретить первый поток так называемых детей нового сознания (детей Света, Индиго или Шестой Расы).

В 2017 году Ольга Дмитриевна закончила свою книгу: «Семена нового мира. Записки учителя ИЗО». Этот труд вобрал в себя многолетние наблюдения талантливого педагога за своими учениками. Более четверти века Ольга Дмитриевна записывала реплики, разговоры, мысли маленьких художников, вела дневниковые записи, собирала их работы. Вначале, со слов самой Пискаревой, она и сама не понимала — зачем она это делает. Но со временем стала видеть в этом некую свою миссию. Зачастую, она была не просто учителем, но в первую очередь единственным другом маленькой творческой личности: «Особо тонкие, чувствительные дети слышат зовы пространства, и моя задача поднять их над землей, научить летать и научить слышать прекрасную Музыку Сфер, сделать их жителями Космоса...»

О чем эта книга? О детях. О необычных детях. О тех, кого в последнее время уже привычно называют модным словом «индиго». Они не так, как мы видим,



думают и чувствуют: «...Вот принесла мне Даша на тетрадном листочке рисунок шариковой ручкой. Он поразил меня и космическим масштабом и каким-то сверхчеловеческим страданием. Посередине — земной шар, а вверх и вниз на веревках висят привязанные к каким-то крюкам, вбитым в землю, люди-ангелы. Руки отрублены, ноги недоразвиты, рты перевязаны. Не могут ходить, творить, только могли бы летать, но держит земля. Эта работа страшна, но дышит какой-то такой пронзительной правдой! Разгадать я ее не смогла, но чувствуя ее иное, более широкое и глубокое содержание, непостижимую для нас загадку, предложила Даше сделать ее в материале (офорт). ...Здесь была мысль сверхчеловеческая и бездонная. Что мы знаем о Земле и об ангелах, захваченных ею в плен? (Или это не Земля?) Мы можем видеть, что два ангела (человеческих существа?) уже оторвались от крюков и улетели. Но ждут еще непонятно кем и непонятно зачем вбитые крюки для новых пленников...»

Для кого эта книга? В первую очередь — для родителей и педа-

гогов. Она может помочь лучше понять ребенка, посмотреть и увидеть его в ином свете. Прочитав «Записки учителя ИЗО» кто-то, возможно, поймет, что их маленький сын или дочь — тоже являются «семенами», что дети индиго не где-то далеко за морями-океанами, а давно уже здесь, среди нас. Возможно именно они — надежда и спасение человечества... Но пока «семена» не взойшли и не окрепли, будущие ростки очень нуждаются в нашей любви, заботе и внимании: «Когда я впервые оказалась рядом с детьми, я не только не хотела быть учителем, но и вообще детьми не интересовалась. Я собиралась быть художником и упорно шла к своей цели. И вдруг в течение года, может быть двух, все меняется. Меня стали очень интересовать дети, и я погрузилась в них так, как будто они были главным произведением в моей жизни. Я любила их, как только увидела, какие они замечательные люди. Мне было с ними интересно. Мы вместе искали ответы на вопросы, меня волновало все, что они делали. Я собирала каждую «почеркушечку», где была зафиксирована хоть какая-то новая мысль, хоть что-то необычное. Мне нравилось проявлять индивидуальность ребенка, вселять ему веру в себя. Нравилось помогать ему видеть в себе творческую силу, выращивать в себе художника, совершенствоваться, познавать мир. И им все это тоже нравилось. Потому что каждый ребенок нуждается в проявлении, росте, раскрытии, сотворении себя, как в этом нуждается каждый цветок, каждое семя. Ребенку много не нужно, достаточно только внимание, прислушивание, интерес к его сущности, природе. Еще лю-

бовь и восхищение. Мне тоже нужны дети. Через них я тоже проявляюсь. Я думаю, что так и должно быть...»

«Семена нового мира...» — это не та книга, которую можно прочесть на одном дыхании. Она заставляет думать, сопоставлять, вспоминать и анализировать. Оформив все свои разрозненные записи в одну книгу, Ольга Дмитриевна поняла, в чем именно заключается ее главная цель: привлечь к предмету повествования внимание широкой ау-



дитории но, в большей степени и в первую очередь, внимание ученых. «Дети Индиго» — понятие еще совсем малоизученное. Ольга Дмитриевна надеется, что ее записи положат начало серьезному исследованию в этой области.

«С детьми я уже больше 25 лет, — говорит Ольга Дмитриевна. — Написать о них я собиралась давно и давно собирала материалы — рисунки, стихи, письма, дневники. Вся моя сознательная жизнь была этому посвящена. И вот, наконец, появилась эта книга.»

В труде Пискаревой пред-

ставлены лучшие творческие работы, описаны процессы творческого поиска, поиска своего жизненного предназначения. В книге говорится о проблемах необычных детей, и как в связи с этими проблемами развивалась своя методика арт-терапии, какие шедевры рождались в этом процессе, и какие случались удивительные встречи: «Некоторые встречи могут показаться фантастичными. Время фантастики уже настает. Дети пришли из будущего и принесли с собой сияющий духовный мир. И как сказала одна из героинь книги, наша землячка: «А потом я поняла, какая моя миссия. — Какая? — Распространять добро и духовность по всему миру. Если каждый человек приносит с собой частичку духовного мира, он вкладывает её в Землю, и так, по пазлам, по кусочкам, будет собираться духовный мир на Земле.»

Уже почти полгода прошло с тех пор, как Ольга Дмитриевна Пискарева, по состоянию здоровья, вынуждена была оставить свое детище — мастерскую офорта, работу в АУ «Поваровский культурный центр» и закончить многолетнюю и педагогическую практику. Теперь она рада поделится со всеми тонко чувствующими людьми бесценными открытиями, знаниями и откровениями, собранными за всю её долгую творческую жизнь. «Семена нового мира. Записки учителя ИЗО» — удивительная книга. Пока она существует только в электронном виде, чтобы ее напечатать нужны деньги, а их у автора нет. Но уже сегодня любой желающий может прочесть её, пройдя по этой ссылке: <http://canon.crimea.ua/userfiles/semena-novogo-mira.pdf>

КРУЖОК «САЛФЕТНАЯ РОСПИСЬ» НАЧАЛ СВОЮ РАБОТУ

В современном мире, где большинство вещей так однообразны, многим творческим натурам хочется создать что-нибудь индивидуальное и неповторимое своими руками. Существует множество разнообразных техник и видов рукоделия, способных преобразить любую типовую и стандартную вещь в уникальное произведение ручного творчества. Одним из таких направлений является старинная и довольно простая техника декорирования — декупаж. Это особый способ украшения поверхности предметов, выполненных практически из любых материалов. Декупаж — универсальный способ отделки, позволяющий любому, даже совсем не умеющему рисовать человеку, создавать уникальные предметы. Выбрав понравившийся рисунок со специальных декупажных карт, бумажных салфеток или журналов, в итоге можно получить вещь, украшенную очень правдоподобной имитацией инкрустации или художественной росписи.

5 сентября в Доме культуры Поварово начал свою работу новый художественный кружок «Салфетная роспись». Преподаватель Елена Королёва уже много лет проводит мастер-классы по многим видам декоративно-прикладного творчества в различных коммерческих и творческих центрах Солнечногорска и Зеленограда. Теперь у поваровцев появилась возможность бесплатно посещать такие мастер-классы в родном Доме культуры.

Открытию кружка Елены Королёвой «Салфетная роспись» предшествовала большая под-

готовительная работа. Специально для неё руководство АУ «Поваровский культурный центр» выделило единственное, оставшееся свободным от занятий других кружков, помещение. Это бывшая кладовая-костюмерная Дома культуры Поварово. За долгие годы работы в ДК накопилось большое количество всевозможного реквизита, театральные костюмов, и разного хлама. Весь этот склад нужных и ненужных вещей перебрали и освободили помещение: одна часть отправилась на помойку, а другая — три полные машины костюмов и



декораций, переехала в большую костюмерную-кладовую Дома культуры «Геофизик». Освободившееся помещение привели в порядок и сделали там ремонт — загрунтовали и покрасили стены, а затем, как и во всём Доме культуры, обтянули их весёлой, озорной тканью. Покрасили двери, сделали хорошее освещение, чтобы мастерицы не портили зрение, закупили новые столы и стулья, установили шкафы и нарядные полочки для инструментов, материалов и поделок. Когда комната для занятий была готова, кружок «Салфетная роспись» начал свою работу.

Создавать свои шедевры в технике декупаж на первое занятие кружка пришли родители, что обычно коротают время в вестибюле, ожидая своих детей с занятий, и подростки, которые приходят в ДК ловить бесплатный Wi-Fi. Так как изначально предполагалось, что эти занятия станут местом общения,

для взрослых за чашкой кофе или чая, решили начать с главного. На первом мастер-классе Елена Королёва показала, как сделать деревянную подставку под горячую кружку. Материал для занятия безвозмездно предоставил активный поваровский житель Александр Неёлов. Сейчас по улицам нашего поселения прокладывают газопроводы, и после окончания трубоукладочных работ остаётся немало поваленных деревьев. Александр аккуратно распилил поваленную дикую поросль на одинаковые плашки, они то и стали основой для подставок под чашки с горячим чаем.

В начале все присутствующие тщательно ошкурили спилы деревьев шкуркой, затем покрыли двумя слоями акриловой краски, которая выполняла роль грунта и фона. Затем Елена раздала своим начинающим мастерицам салфеточки с весёлой соевой. Чтобы занятия проходили компактно,

для начала решили сделать все одинаковые подставки. Ведь самым главным было освоение азав технологии декупажа, чтобы потом, в любых условиях, ученики смогли всё это повторить. Получив салфеточки с соевой, каждая мастерица начала творить на свой лад и вкус. Кто-то вырезал только овал с бумажной соевой, кто-то использовал её вместе с фоном. Полученное изображение приклеили на деревянную основу, хорошенько просушили феном, и только после этого покрыли изображение лаком. Все ушли домой с прекрасным настроением и новыми подставками. В процессе освоения технологии родилась масса свежих идей — что ещё можно будет сделать в дальнейшем. На первый мастер-класс все пришли с пустыми руками, материалы предоставил АУ «Поваровский культурный центр». На следующем занятии было решено усложнить задачу — освоить технику декупажа уже на стекле.

У каждой хозяйки дома найдутся ненужные банки или бутылки, которые надо будет принести с собой, — говорит Елена Королёва. Эту стеклянную тару можно будет оформить в стиле уже существующей кухни, или наоборот — вы начнёте с банки и потом у вас появятся идеи ремонта всей квартиры. Для того, чтобы через неделю нам приступить к декупажу на стекле потребуются: своя стеклянная посуда и бумажные, трёхслойные салфетки с выбранным вами рисунком. Занятия будут проходить по

вторникам в 19:30 для взрослых и по субботам с 11 часов для детей в ДК Поварово. Это новый этап развития АУ «Поваровский культурный центр», раньше все занятия кружков были нацелены на детей и подростков. Мы открываем первые художественные кружки для взрослых, возрастное ограничение — 12+. «Хенд-мейд», (hand made, переводится как «сделано вручную») — это очень модное сегодня направление, оно отлично успокаивает нервы и снимает стресс. Заниматься смогут все желающие, даже те, кто совсем не владеет никакими художественными навыками. В следующий раз мы встречаемся через неделю. Кружок для взрослых 12+ открыт и ждёт своих новых мастеров и мастериц.

Все занятия для жителей, зарегистрированных в Поварово — бесплатные. Нужно будет оплачивать только стоимость основных расходных материалов — около 50 рублей в месяц. И ещё, самому приносить на занятия салфетки и предметы для декора. Всем остальным вас обеспечат. Кроме взрослых, искусство декупажа Елена Королёва обучает и детей. Уже с 5 лет можно будет ходить на занятия кружка «Салфетная роспись». А скоро Елена открывает ещё одно направление — изготовление изделий из шерсти в технике сухого и мокрого валяния. Уже в эту субботу, 9 сентября, взрослые и малыши от 7 лет смогут начать осваивать эту технику на занятиях кружка «Волшебная шерсть».

В последнюю субботу уходящего лета Солнечногорский район отметил свой 88-й день рождения

26 августа на Советской площади прошел масштабный праздник «День Солнечногорья». Перед главной сценой традиционными праздничными колоннами продефилировали представители трудовых коллективов и общественных организаций 11 поселений района. Как всегда ярко, зрелищно и эмоционально парадным маршем прошла делегация городского поселения Поварово. Колонну поваровских демонстрантов возглавил руководитель администрации Виктор Викторов. Шествие завершилось полетом над Советской площадью парапланериста с флагом России.



В рамках празднования Дня Солнечногорья прошло вручение наград заслуженным людям и коллективам Солнечногорского района. Директору Музея ратной и трудовой славы Владимиру Кривулину был вручен знак «Почетный гражданин Солнечногорского района», директору Музейно-выставочного центра «Путевой дворец» Ольге Михайловой присвоено звание Заслуженный работник культуры Московской области и вручен почетный знак и удостоверение. Благодарность Губернатора Московской области вручили коллективу Солнечногорской детской школы искусств.

Еще одна добрая традиция праздника Солнечногорья – чествование молодоженов. В этот день в законный брак вступили пять молодых пар. Все молодожены получили подарки и поздравительные письма с подписью Главы Солнечногорского муниципального района Андрея Чуракова. Затем Андрей Анатольевич награждал победителей восьмой летней спартакиады сборных команд поселений. Кубок и почетную грамоту за третье место в командном зачете соревнований глава района вручил руководителю поваровской администрации Виктору Викторову.

Как всегда порадовала праздничная концертная программа. Для жителей и гостей района выступали группа «Княжий круг», экс-солист хора турецкого Валентин Суходолец, певица Ирина Олифер и цирковые артисты. На площади была развернута праздничная торговля, работала выставка-продажа «Творческое Солнечногорье» - картины на бересте, игрушки, изделия из бисера, украшения и цветы. Прошли живописные мастер-классы по рисованию акварельными красками для детей. В праздничной ярмарке приняли участие представители Солнечногорского района, мастера из Клина и Москвы. Кузнецы виртуозно ковали символические сердца для молодоженов. Можно было приобрести пряники с гербом района и другие поздравительные кондитерские изделия. Все желающие могли сделать фото на память у фонтана, в праздничной арке «Я люблю Солнечногорье».

Вечернюю концертную программу подготовила администрация города Солнечногорск. Прошла церемония награждения победительниц конкурса красоты «Мисс Солнечногорск», шоу световых барабанов «Moscow Hook», выступили лучшие творческие коллективы города. Кульминацией праздника стало выступление популярной группы «Вирус». Артисты предложили зрителям танцевальную программу, составленную из зажигательных хитов 90-х.

День Солнечногорья завершился красочным праздничным фейерверком.

Наш корр.

День Государственного флага Российской Федерации

Ежегодно, 22 августа, в России отмечают День Государственного флага Российской Федерации.

Трехцветный российский флаг, заменивший в качестве государственного символа красное полотнище с серпом и молотом, впервые в новейшей истории был официально поднят

22 августа 1991 года над Белым домом в Москве. В этот день на Чрезвычайной сессии Верховного Совета РСФСР было принято постановление считать «полотнище из... белой, лазоревой, алой полос» официальным национальным флагом России. Сегодня Российский триколор — официальный государственный символ нашей страны, наряду с гербом и гимном. Праздничные мероприятия, посвященные Дню Российского Флага, прошли во всех библиотеках нашего поселения. В поваровской городской библиотеке читателям была представлена тематическая книжная выставка-викторина.

Мы оформили нашу викторину в простую и удобную

форму кроссворда, - рассказал библиотекарь Станислав Василенко. - А выставка книг позволила нашим читателям быстрее найти правильные ответы на вопросы кроссворда. Так посетители библиотеки могли узнать, что отношение ширины флага к его длине составляет 2:3. А впервые бело-сине-красный флаг был поднят в царствование Алексея Михайловича на первом русском военном корабле «Орел», построенном в 1667-1669 годах на Дединовской верфи. И что главным, законным «отцом» триколора признан Петр I. 31 января 1705 года он издал Указ, согласно которому «на торговых всяких судах» должны поднимать бело-сине-красный флаг, сам начертал образец и определил порядок горизонтальных полос.



День Российского флага — праздник, который помогает объединить и сплотить все слои общества на вечных ценностях — патриотизме и государственности. Об этом поваровским ребятишкам рассказала Екатерина Шувикова, сотрудник филиала Поваровской городской детской библиотеки:

- Сегодня у нас прошел час информации «День российского флага». Наши маленькие читатели узнали несколько интересных фактов

из истории появления и «жизни» российского триколора, вспомнили, что символизируют его цвета. Мы обсудили с ребятами, каким образом в государственной символике России отражаются мощь и величие нашей страны, ее славная история, подвиги российского народа. В конце информационного часа у нас прошёл мастер-класс, где любой желающий смог сделать закладку для книги в виде российского триколора.

Солнечногорского района.

- Сегодня дети узнали о том, что Екатерина Великая, путешествуя из Петербурга в Москву, увидела, как солнце восходит над поселением на прекрасной горе. И этот город получил своё название — Солнечногорск, - рассказала библиотекарь Инна Мигалина. - Экскурс в историю отнёс ребят в ещё более стародавние времена. Оказывается, раньше вместо флага использовали

шесть, к его верхушке привязывали пучки травы или соломы, которую потом начали красить. Так появились первые стяги. Уже много позже стали прикреплять к древку полотнище. Со стягом выходили на праздники и другие мероприятия, то есть — знамена. Отсюда и пошло название большого, главного флага — знамя!

Инна Геннадиевна предложила ребятам отгадать познавательные загадки о цветах российского флага, о том, какое дерево и какая кукла служат символами России. Тут не обошлось и без забавных курьёзов. Главным деревом оказался могучий дуб, а на вопрос о том, какая книга регулирует все правовые вопросы в государстве, ребята хором ответили: Красная книга!

Разобравшись с историческими загадками, все дружно приступили к изготовлению закладок в цветах российского триколора. Мастер-класс по изготовлению этого школьного аксессуара пришёлся очень кстати. На занятиях в школе новые, нарядные закладки с особым смыслом всем очень пригодятся.

Наш корр.

10 сентября 2017 года ВЯЗЕНКИНУ Анатолию Никитичу исполняется 80 лет

Администрация городского поселения Поварово сердечно поздравляет Анатолия Никитича с юбилеем.

Уважаемый Анатолий Никитич!

Искренне и с великой радостью поздравляем Вас с Днем Рождения.

Желаем Вам, чтобы путь Ваш продолжался долго и благополучно.

Чтобы рядом были родные и дорогие люди.

Чтобы сердце пело радостную песню и душа жила красотой и счастьем.

Бодрости духа и мыслей. С праздником Вас!



ПОБЕДА КОМАНДЫ ПОВАРОВО В 3-М ЭТАПЕ «ТУРНИРА СИЛЬНЕЙШИХ 2017» ПО ПЕЙНТБОЛУ

27 августа в Солнечногорском городском парке прошёл 3-й Этап «Турнира сильнейших 2017» по пейнтболу в формате «Дебютант». Организаторами соревнований выступили пейнтбольный клуб «Звезда», администрация Солнечногорского района и районное управление по делам молодёжи, физической культуре и спорту. На территории ПК «Звезда», рядом со стадионом «Металлург», встретились давние друзья-соперники — команда «Лунёво» и команда поваровского клуба «Cesium» АУ «Поваровский культурный центр».

— Это большие районные соревнования, на протяжении сезона проходят не менее 8-ми этапов, — рассказал капитан поваровской команды Александр Ларионов. — Во втором этапе, где мы стали первыми, участвовало 9 команд. Поскольку в этот раз приехало только две команды, мы и Лунёво, судьи решили провести 5 игр, по итогам кото-



рых должен был определиться победитель. Мы отыграли 40 минут чистого времени — 5 раундов по 8 минут. Первую «восьминутку» мы проиграли, вторую сравняли 1:1, потом снова проиграли и опять выиграли — 2:2. В итоге мы победили с общим счётом 3:2. Команда Лунёво — наши давние знакомые, очень достойные соперники. Ребята играли на своём оборудовании, оно у них в полном порядке, всё работает, никаких осечек и неполадок, оружие надёжное как АКА 47.

А у нас, по этой аналогии, были американские F-16, которые, если на них неправильно дунешь, перестают работать. Вот с этим оборудованием, которое нам предоставил пейнтбольный клуб «Звезда», организатор турнира, мы и победили.

За команду Поварово «Cesium» выступали жители нашего поселения — 5 человек (плюс один запасной), в возрасте от 14 до 40 лет. Капитан команды Александр Ларионов придерживается в управлении принципов демократии:

— Всеми делами команды мы занимаемся сообща, все вместе, решаем общие вопросы «коллективным разумом». У нас в клубе есть постоянный состав участников, но мы с удовольствием приглашаем молодёжь и детей — только приходите и играйте. К сожалению, теперь своей базы в «Зелёном» у нас нет, и мы ездим тренироваться к знакомым спортсменам в Лунёво. Сейчас решается вопрос с нашей постоянной площадкой для игр и тренировок.

Летние соревнования принесли в копилку поваровской команды несколько новых достижений — 1 место во 2-ом и 3-ем Этапе «Турнира Сильнейших 2017» по пейнтболу в формате «Дебютант», победу на Турнире по пейнтболу в рамках Летней спартакиады среди муниципальных образований Солнечногорского района, посвященной Всероссийскому дню физкультурника.

Совсем скоро поваровские пейнтболисты вновь отправятся на районные соревнования. 3 сентября пройдёт 4-ый Этап «Турнира сильнейших» по пейнтболу в формате «Дебютант». Пожелаем поваровской команде «Cesium» удачи, успехов и новых, славных побед.

Алексей Горбунов

За август Госадмтехнадзор обработал около 14,5 тысяч обращений, направленных в «Добродел»

В августе 2017 года Госадмтехнадзор провел модерацию более 14,5 тысяч сообщений, направленных жителями Московской области на портал «Добродел». Рассмотрено более 36,4 тысяч проектов ответов, поступивших из муниципальных образований Подмосковья.

Наибольшее количество жалоб поступило из городских округов Балашиха, Подольск, а также Солнечногорского, Сергиево-Посадского и Люберецкого муниципальных районов Московской области.

В основном жители области жаловались на нарушение правил уборки территорий, отсутствие благоустройства дворов, в частности, на разрушенные тротуары и пешеходные дорожки, ненадлежащее содержание газонов, ямы на придомовой территории. Жильцы многоквартирных домов также указывали на недостаточное количество лавочек во дворах, урн, детских площадок, парковочных мест. Актуальной в летний период также стали вопросы дератизации контейнерных площадок и своевременного окоса травы.

С целью повышения эффективности решения проблем на портале «Добродел», территориальные отделы Госадмтехнадзора оказывают помощь администрациям муниципальных образований в решении поставленных в обращениях вопросов. Проводятся совместные проверки, оперативно принимаются меры в рамках полномочий, информация в максимально короткие сроки направляется в администрации для своевременной подготовки ответов заявителям.

Портал «Добродел» был создан по инициативе Губернатора Московской области Андрея Воробьева для повышения качества и эффективности двустороннего диалога жителей и местных властей.

Благодаря portalу, только с начала 2017 года Госадмтехнадзором рассмотрено около 190 тысяч проектов ответов на обращения по вопросам чистоты, порядка и благоустройства.

АКЦИЯ ПО ОЧИСТКЕ ПЛОТИНЫ ПРОШЛА В ПОВАРОВО



Администрация городского поселения Поварово приняла участие в экологической акции по очистке плотины рядом с микрорайоном Лесхоз. Как пояснил инициатор акции, начальник отдела экологии администрации Солнечногорского района Денис Афиногентов, место для внеплановой экологической акции было выбрано по обращениям и жалобам жителей. Этот участок относится к землям Гослесфонда, поэтому очистить его за бюджетные средства района или поселения не представлялось возможным.

В мероприятии приняли участие около 20 человек. В общей сложности добровольцы — представители отдела экологии района, администрация городского поселения Поварово, Поваровского участкового лесничества Клинского филиала ГКУ МО «Мособлес» и местные жители, собрали 8 кубов мусора, который был оперативно вывезен. Руководитель администрации Поварово Виктор Викторов прокомментировал результаты проведённой экологической акции:

— Природа тут просто замечательная, и вид очень живописный. По кучам оставленного мусора видно, что наши, местные жители и гости поселения любят здесь отдыхать. Надеюсь, что проведённая эко-акция заставит их задуматься, и впредь увозить свой мусор с собой. Это же наш дом, и порядок в нем — результат

наших совместных усилий по наведению и сохранению чистоты и порядка.

Но самое главное — участники освободили водный сток в сливных трубах лесной плотины. Он был забит старыми бревнами и упавшими деревьями. После того, как из сливных труб вытащили почти целый контейнер бревен, вода в них зажурчала гораздо быстрее и веселее. Уровень воды в озере, на котором расположена плотина, понизился прямо на глазах.

По завершении работ, Денис Сергеевич подвёл итоги внепланового субботника:

— Все мы знаем, что есть всемирный день очистки водоемов. Обычно, в этот день мы уделяем всё внимание жемчужине Солнечногорья — озеру Сенеж. Но ведь у нас в районе есть ещё очень много прекрасных водоемов. Таких как, например, вот эта плотина. Когда я предложил очистить её, руководство городского поселения Поварово незамедлительно откликнулось. Находится плотина на землях Гослесфонда, поэтому мы пригласили сюда и представителей лесничества. Вот так, совместными усилиями, мы навели здесь порядок. Теперь перед нами стоит задача ликвидировать порубочные остатки, которые из-за крутого склона убрать в рамках акции было невозможно. По договорённости с администрацией городского поселения Поварово в скором времени мы пригоним сюда технику и полностью завершим очистку.

Наш корр.



Красное & Белое Требуется:

Администратор магазина

5/2, опыт работы, знание ПК, 3/п от 55 000 руб.

Продавцы-кассиры

2/2, обучение, 3/п от 27 000 руб.

Сотрудники торгового зала

2/2, обучение, 3/п от 30 000 руб.

тел: 8-925-365-57-11

e-mail: 2675055@mail.ru

www.krasnoebeloe.ru

ГАЗЕТА «ВЕСТИ ПОВАРОВО»

Учредитель — Администрация муниципального образования городское поселение Поварово Солнечногорского муниципального района Московской области.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Москве и Московской области. Рег. ПИ № ТУ-50-367 от 28.07.2009 г.

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

Главный редактор Оксана ГАВРИЦКАЯ

Адрес редакции: дп Поварово, ул. Мехлесхоза, д. 2. Телефон 67-23-21. E-mail: povarovo-press@yandex.ru

Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов любых статей. При перепечатке ссылка на «Вести Поварово» обязательна.

Срок подписания газеты 12.00. Номер подписан 8 сентября 2017 г. в 12.00.

Отпечатано в АО «Красная Звезда»

123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 38

Тел.: (495) 941-28-62, (495) 941-34-72, (495) 941-31-62,

http://www.redstarph.ru. E-mail: kr_zvezda@mail.ru

Тираж 2000 экземпляров Заказ № 6448-2017