

# ДОГОВОР

№ 2/1

о порядке использования автономным учреждением городского поселения Поварово «Поваровский культурный центр» муниципального имущества городского поселения Поварово Солнечногорского муниципального района на праве оперативного управления

пос. Поварово  
Солнечногорского муниципального района

«18» января 2008 года

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ, «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Московской области от 2.11.2005г. N231/2005-ОЗ «О порядке решения вопросов местного значения вновь образованных поселений на территории Московской области в переходный период», Федеральным законом от 03.11.2006 №174-ФЗ «Об автономных учреждениях», городское поселение Поварово Солнечногорского муниципального района Московской области в лице Главы городского поселения Поварово Тихомирова Андрея Викторовича, действующего на основании действующего на основании Устава и решения Совета депутатов от 18.01.2007 г. N55/1, с одной стороны (далее именуемое «Учредитель»), и автономное учреждение городского поселения Поварово «Поваровский культурный центр», в лице директора автономного учреждения Лях Наталии Юрьевны, действующей на основании Устава автономного учреждения городского поселения Поварово «Поваровский культурный центр», (далее именуемое «Учреждение»), с другой стороны, заключили Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Имущество Учреждения находится в муниципальной собственности городского поселения Поварово Солнечногорского муниципального района и принадлежит Учреждению на праве оперативного управления.
- 1.2. В целях решения вопросов местного значения Учредитель закрепляет за Учреждением объекты и имущество учреждений культуры по состоянию на 01.01.2008 г. (Приложения №1 и №2), являющиеся неотъемлемыми частями договора).

## 2. ПРАВО ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

- 2.1. Учреждение в отношении закрепляемого за ним имущества осуществляет в пределах, определяемых законами и иными правовыми актами, целями своей деятельности, предусмотренными в уставе Учреждения и назначением имущества права владения, пользования и распоряжения имуществом.
- 2.2. Учреждение без согласия Учредителя не вправе сдавать в аренду или иным образом распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за Учреждением.
- 2.3. Учреждение учитывает переданное по договору имущество на своем балансе.
- 2.4. Право оперативного управления имуществом прекращается в случае правомерного изъятия имущества у Учреждения по решению собственника или уполномоченных им органов, после чего настоящий договор считается ничтожным.

## 3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 3.1. Учреждение в отношении закрепленного за ним имущества обязано:

- эффективно использовать имущество в соответствии с его целевым назначением; обеспечивать



Приложение №1

К договору о передаче на баланс  
 АУ «Поваровский культурный центр»  
 городского поселения Поварово  
 От «18» 01 2008 года № 2

Перечень недвижимого имущества муниципального образования городское поселение Поварово, передаваемого в оперативное управление АУ «Поваровский культурный центр»

Инв. Ном.	Наименование имущества	Кол-во	Ввод в экс-ю	Срок экс-ии всего	Остаток	Норма амор.	Баланс. Стоим.	Амортизация	Остаточная стоимость	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	3	Здание дома культуры	1	04.01.70	600	455	0.17	12,255,678.78	6,158,881.75	6,096,797.03
2	2	Здание клуба "Геофизик"	1	01.12.71	600	433	0.17	15,385,528.48	6,952,515.43	8,433,013.05
3	2	Терраса танцевальная	1	01.10.95	360	147	0.28	1.00	1.00	-
		ИТОГО	3					27,641,208.26	13,111,398.18	14,529,810.08

Глава городского поселения Поварово

А.В.Тихомиров



(подпись)  
М.П.

Директор АУ «Поваровский культурный центр»



И.О.Ля  
 «Поваровский культурный центр» (подпись)  
 М.П.